

FAIR UND MITMENSCH- LICH



©Diakonie/Hermann Bredehorst

Eine Wohnung zu finden wird immer schwieriger. Gerade Allein-erziehende, Familien mit Kindern, alte Menschen, Menschen mit Flucht- oder Migrationshintergrund, mangelnden Sprachkenntnissen, gesundheitlichen Einschränkungen oder begrenzten wirtschaftlichen Möglichkeiten stellt die Wohnungssuche vor schier unlösbare Probleme.

Für Sie als Vermieter*innen ist es schwierig, verlässliche und vertrauenswürdige Mieter*innen zu finden.

Wir bringen Mieter*innen und Wohnungen zusammen und sorgen für mitmenschliche und faire Mietverhältnisse. Die Stadt Bad Krozingen und das Diakonische Werk als Projektträger suchen:

- Vermieter*innen, die freierwerbenden Wohnraum mit uns neu vermieten wollen.
- Bürger*innen, die ungenutzten Wohnraum haben und ihn mit unserer Unterstützung vermieten wollen.

Wir kennen Wohnungssuchende in Bad Krozingen und können einschätzen, wer am besten zu Ihnen als Vermieter*innen passt. Wir machen Vorschläge und bringen beide Seiten zusammen.

SPRECHEN SIE UNS AN!

**Diakonisches Werk
Breisgau-Hochschwarzwald**

Projekt „Miteinander – Bad Krozingen“

Sebastian Vogl (Projektleiter)

T +49 175 2446481

sebastian.vogl@diakonie.ekiba.de

BürgerLokal

Donnerstags, 17.00 bis 19.00 Uhr

Kirchstraße 9, 79189 Bad Krozingen

Geschäftsstelle

Am Fischerrain 1, 79199 Kirchzarten

T +49 7661 9384-0

info@diakonie-breisgau-hochschwarzwald.de

Unserer Angebote sind auf Spenden angewiesen. Deshalb freuen wir uns über jede Unterstützung:

Evangelische Bank eG, BIC: GENODEF1EK1
IBAN: DE42 5206 0410 0000 5068 50

www.diakonie-breisgau-hochschwarzwald.de

SO GEHT MIETEIN-ANDER

1. Wir begutachten den Wohnraum auf Angemessenheit und Miethöhe. Wir beraten und unterstützen bei notwendigen Renovierungsarbeiten.
2. Wir schlagen Ihnen als Vermieter*innen passende Mieter*innen vor.
3. Wir klären vorab die gesicherte Finanzierung der Miete und Nebenkosten.
4. Wir erarbeiten mit Ihnen die Bedingungen für ein gutes Miteinander (Hausordnung, Rechte und Pflichten, gegenseitige Erwartungen und Möglichkeiten).
5. Wir bereiten Mieter*innen auf das Mietverhältnis vor und begleiten die Mieter*innen bis zu zwei Jahren.
6. Wir stehen bei Fragen und Konflikten zur Verfügung und unterstützen Sie dabei angemessene Lösungen zu finden.

WOHNEN IST HEIMAT. MIETEN IST MITEIN-ANDER LEBEN.

Werden Sie Raumteiler und tragen Sie in Ihrer Stadt Bad Krozingen zu mehr Teilhabe und zu mehr Miteinander bei!

WIR, DAS SIND:



Sebastian Vogl (links im Bild) vom Diakonischen Werk Breisgau-Hochschwarzwald und ehrenamtlich engagierte Bad Krozinger Bürger*innen.

Sebastian Vogl übernimmt als Projektleiter die Organisation und rechtliche Klärungen. Ehrenamtliche Bürger*innen aus Bad Krozingen kennen und begleiten die Mieter*innen persönlich.

SIE FINDEN UNS:



Immer Donnerstags zwischen 17.00 und 19.00 Uhr oder nach Vereinbarung:
BürgerLokal,
Kirchstraße 9
79189 Bad Krozingen

Ihre Ansprechperson Sebastian Vogl ist auch außerhalb der Sprechzeiten telefonisch unter **0175 2446481** oder per Mail **sebastian.vogl@diakonie.ekiba.de** erreichbar.

Finanziell wird das Projekt durch die Stadt Bad Krozingen und den Evangelischen Kirchenbezirk Breisgau-Hochschwarzwald getragen.

 **Stadt Bad Krozingen**
bürgernah engagiert innovativ



Diakonie 
Breisgau-Hochschwarzwald

Wir bringen Mieter*innen und Vermieter*innen zusammen und sorgen für ein menschliches Miteinander

**MIET-
EINANDER**



Ein Projekt im Rahmen der Initiative „Raumteiler“ des Städtetages Baden-Württemberg.